

## **Proyecto de Urbanización de frente de la parcela 626, polígono 4 Ventas Blancas (La Rioja)**

### **MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

**REDACTOR.-** RODRIGO ASENSIO PÉREZ, arquitecto COAR 779  
**PROMOTOR.-** PERICO EL DE LOS PALOTES

Código	Unidad	Resumen	Precio
U06GD010	KG	Acero corru.elabor.y colocado	0,61 €
U04PY001	M3	Agua	0,53 €
U05DC001	UD	Anillo pozo horm. D=80 h=50	31,77 €
U02FP005	H.	Apisonadora estatica gasol. a=30	2,42 €
U04AA101	TM	Arena de río (0-5mm)	7,05 €
U04AA001	M3	Arena de río (0-5mm)	11,30 €
U01AA009	H.	Ayudante	10,77 €
U39DA001	TM	Betún asfáltico B 40/50	199,23 €
U37CE004	ML	Bordillo hormigón recto 12x25	3,04 €
U02JA003	H.	Camión 10 T. basculante	8,25 €
U39AH025	H.	Camión bañera 200 cv	22,26 €
U05JA002	ML	Canaleta hormigón D=300 mm.	4,45 €
U04CA001	TM	Cemento CEM II/A-P 32,5 R Granel	68,32 €
U39AC007	H.	Compactador neumát.autp.100cv	28,00 €
U02AP001	H.	Cortadora hgón. disco diamante	7,79 €
U01AA501	H.	Cuadrilla A	27,92 €
U39AI008	H.	Extendedora aglomerado	37,54 €
U04AF150	TM	Garbancillo 20/40 mm.	7,05 €
U02LA201	H.	Hormigonera 250 l.	1,30 €
U16AD003	KG	Imprimación asfáltica Curidan	1,48 €
U10DA001	UD	Ladrillo cerámico 24x12x7	0,11 €
U39SA001	UD	Ladrillo hueco sencillo	0,07 €
U37FG501	M2	Loseta FACOSA lisa 15x15x4gris	5,64 €
U39EA014	TM	M.B.C. Tipo D-12	9,24 €
U01FE034	ML	M.obra tubo PVC s/sol.200/315	8,11 €
U37ZA005	UD	Mano obra coloc. losa	5,15 €
U01AA015	H.	Maquinista o conductor	11,13 €
U02AK001	H.	Martillo compresor 2000 l/min	3,93 €
U02FN001	H.	Motoniveladora grande 170 CV	28,29 €
U01AA007	H.	Oficial primera	12,07 €
U01AA008	H.	Oficial segunda	11,75 €
Mat_1	U	PA	1.169,83 €
U02FA001	H.	Pala cargadora 1,30 M3.	19,51 €
U05DC020	UD	Pate 16x33 cm. D=2,5 mm.	7,22 €
U05AG040	KG	Pegamento PVC	14,44 €
U01AA010	H.	Peón especializado	10,28 €
U01AA011	H.	Peón ordinario	10,17 €
U02FK005	H.	Retro-Pala excavadora	21,95 €
U02FK001	H.	Retroexcavadora	20,51 €
U18RA108	KG	Slurry negro DANOSA	0,24 €
U39GN001	UD	Tapa de fundición 400x400	11,26 €
U37OG030	ML	Tub.polietil.BD75/4Atm	1,78 €
U05AG014	ML	Tubería saneam.PVC D=250	13,56 €
U37PC611	UD	Val.esfera met.D=75 mm.y acce	89,53 €
U37EA001	M3	Zahorra natural	4,82 €

		Uds	Largo	Ancho	Alto	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>1 - (Cap_1#) Demoliciones</b>									<b>1.467,99 €</b>
<b>1.1</b>	<b>D01KA310 M2 CORTE PAVIM.ASFALTICO.C/DISCO</b>								
	M2. Corte de pavimento ó solera de aglomerado asfáltico ó mezcla bituminosa (medidas de longitud por profundidad de corte), con cortadora de disco diamante, en suelo de calles ó calzadas, i/replanteo y p.p. de medios auxiliares.								
	Corte calzada	1,000	150,000	0,150		22,500			
							<b>22,500</b>	<b>33,85 €</b>	<b>761,63 €</b>
<b>1.2</b>	<b>D01KA030 M2 LEVANT.CALZ.MACADAM ASFALT.C/COM</b>								
	M2. Levantado de calzada de macadam asfáltico de 15 cm. de espesor, mediante compresor de 2000 l/min., i/ retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares.								
	Levantamiento calzada	1,000	1,000	120,000		120,000			
							<b>120,000</b>	<b>4,86 €</b>	<b>583,20 €</b>
<b>1.3</b>	<b>D01KA100 ML LEVANTADO CANAL A MANO</b>								
	ML. Levantado de canal por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares.								
	Levantado canal	1,000	25,000			25,000			
							<b>25,000</b>	<b>2,50 €</b>	<b>62,50 €</b>
<b>1.4</b>	<b>D02VK301 M3 TRANSP.ESCOMBRO &lt; 10KM.CARG.MEC.</b>								
	M3. Transporte de escombros procedentes de levantado de la calzada a vertedero, a una distancia menor de 10 Km., con camión volquete de 10 Tm. y con carga por medios mecanicos, i/p.p. de canon de vertido y de medios auxiliares considerando la propia carga.								
	Escombros calzada	1,000	120,000	0,150		18,000			
							<b>18,000</b>	<b>3,37 €</b>	<b>60,66 €</b>
<b>2 - (Cap_2#) Red de saneamiento</b>									<b>4.257,94 €</b>
<b>2.1</b>	<b>D02HF105 M3 EXCAV. MEC. ZANJAS INSTAL. T.F.</b>								
	M3. Excavación mecánica de zanjas para alojamiento de instalaciones en terreno de consistencia floja, con extracción de tierras a los bordes, i/posterior relleno y apisonado de tierra procedente de la excavación y con p.p. de medios auxiliares.								
	Excavación en zanja	1,000	80,000	0,900	2,000	144,000			
							<b>144,000</b>	<b>6,11 €</b>	<b>879,84 €</b>
<b>2.2</b>	<b>D02KF001 M3 EXCAV. MECAN. POZOS T. FLOJO</b>								
	M3. Excavación en arquetas o pozos por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, en terreno de consistencia floja, y con posterior relleno, apisonado y extendido de las tierras procedentes de la excavación, y con p.p. de medios auxiliares.								
	Excavación pozos registro	3,000	2,000	2,000	2,000	24,000			
							<b>24,000</b>	<b>9,33 €</b>	<b>223,92 €</b>
<b>2.3</b>	<b>D02VK301 M3 TRANSP.ESCOMBRO &lt; 10KM.CARG.MEC.</b>								
	M3. Transporte de escombros procedentes de levantado de la calzada a vertedero, a una distancia menor de 10 Km., con camión volquete de 10 Tm. y con carga por medios mecanicos, i/p.p. de canon de vertido y de medios auxiliares considerando la propia carga.								

	Uds	Largo	Ancho	Alto	Parciales	Totales	Precio	Importe
Excavación en zanja	1,000	80,000	0,900	2,000	144,000			
Excavación pozos registro	3,000	2,000	2,000	2,000	24,000			
						<b>168,000</b>	<b>3,37 €</b>	<b>566,16 €</b>
<b>2.4</b>	<b>D03GA105</b>	<b>ML</b>	<b>TUBERIA PVC 250mm S/SOLERA</b>					
<p>MI. Colector de saneamiento enterrado de Tubería de PVC sanitaria serie C de pared estructurada de color teja y rigidez 4 KN/m<sup>2</sup>, de 250mm de diámetro, y 3.2 mm de espesor, unión por junta elástica. Colocada en zanja sobre solera de hormigón HM-20 N/mm<sup>2</sup>, cama de arena, relleno lateral y superior hasta 10 cm con la misma arena, y tapado posterior de la zanja con tierras procedentes de la excavación; i/p.p. de piezas especiales según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633.</p>								
	1,000	80,000			80,000			
						<b>80,000</b>	<b>26,43 €</b>	<b>2.114,40 €</b>
<b>2.5</b>	<b>D03DC010</b>	<b>UD</b>	<b>POZO PREF. HM M-H D=80 cm, h=2,00 m</b>					
<p>UD. Pozo de registro prefabricado completo, de 80 cm de diámetro interior y de 2 m de altura útil interior, formado por solera de hormigón HA/25/P/40/I de 20 cm de espesor, ligeramente armada con mallazo, anillos de hormigón en masa, prefabricados de borde machihembrado, y cono asimétrico para formación de brocal del pozo, de 60 cm de altura, con cierre de marco y tapa de fundición, sellado de juntas con mortero de cemento 1/3 (M-160), recibido de patés y de cerco de tapa y medios auxiliares, incluyendo posterior relleno perimetral posterior.</p>								
	3,000				3,000			
						<b>3,000</b>	<b>74,29 €</b>	<b>222,87 €</b>
<b>2.6</b>	<b>D03JC001</b>	<b>ML</b>	<b>CANALETA DE HORMIGON D=30 cm.</b>					
<p>MI. Canal para recogida de aguas pluviales procedentes de la urbanización para zonas de tránsito de vehículos, formado por tubería lisa tipo TEJA de PVC, de 350 mm de diámetro según norma UNE 53332, asentada sobre cama de hormigón hidráulico HM-20/P/20/I y enchachado de piedra de 15 cm de espesor y compactación del 98 % Proctor Modificado. Dos rejillas cóncavas en fundición dúctil con marco cuadrado cóncavo de 400 x 400 cm, CLASE C 250 (carga de rotura &gt; 25 t), i/ con p.p. de piezas especiales y pequeño material, montado, nivelado y con p.p. de medios auxiliares, incluso recibido y continuación con la red existente.</p>								
	1,000	25,000			25,000			
						<b>25,000</b>	<b>10,03 €</b>	<b>250,75 €</b>
<b>3 - (Cap_3#) Red de abastecimiento</b>								<b>1.393,53 €</b>
<b>3.1</b>	<b>D02HF105</b>	<b>M3</b>	<b>EXCAV. MEC. ZANJAS INSTAL. T.F.</b>					
<p>M3. Excavación mecánica de zanjas para alojo de instalaciones en terreno de consistencia floja, con extracción de tierras a los bordes, i/posterior relleno y apisonado de tierra procedente de la excavación y con p.p. de medios auxiliares.</p>								
	Excavación zanja individual	1,000	20,000	0,700	1,400	19,600		
						<b>19,600</b>	<b>6,11 €</b>	<b>119,76 €</b>
<b>3.2</b>	<b>D02VK301</b>	<b>M3</b>	<b>TRANSP.ESCOMBRO &lt; 10KM.CARG.MEC.</b>					
<p>M3. Transporte de escombros procedentes de levantado de la calzada a vertedero, a una distancia menor de 10 Km., con camión volquete de 10 Tm. y con carga por medios mecanicos, i/p.p. de canon de vertido y de medios auxiliares considerando la propia carga.</p>								
	Excavación zanja individual	1,000	20,000	0,700	1,400	19,600		
						<b>19,600</b>	<b>3,37 €</b>	<b>66,05 €</b>

		Uds	Largo	Ancho	Alto	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>3.3</b>	<b>D36OG030 ML TUB.POLIETIL.BD75/4ATM</b>								
	MI. Tubería de polietileno baja densidad de D=75 mm. apta para uso alimentario, para presión de trabajo de 4 atmósferas, incluso p.p. de piezas especiales, junta, excavación, cama de arena de 20 cm y hormigón H 175, rasanteo de la misma, colocación de la tubería, relleno de arena de 15 cm., y terminación de relleno con tierra procedente de excavación, totalmente colocada.								
		1,000	80,000			80,000			
							<b>80,000</b>	<b>9,04 €</b>	<b>723,20 €</b>
<b>3.4</b>	<b>D36PC608 UD VALVULA ESFERA METAL.D= 75 mm</b>								
	UD. Válvula de esfera metálica de D=75 mm., para presión de trabajo de 6 atmósferas, i/ uniones y accesorios, completamente instalada y colocada.								
		2,000				2,000			
							<b>2,000</b>	<b>103,70 €</b>	<b>207,40 €</b>
<b>3.5</b>	<b>D36RA005 UD ARQUETA REGISTRO 110x110x150</b>								
	Ud. Arqueta de registro de 110x110x150 cm para alojamiento de válvulas en conducciones de agua, de diámetros comprendidos entre 60 y 250 mm realizada con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento 1/6, enfoscada y bruñida en su interior, i/solera de hormigón HM-20 N/mm2 de 20 cm de espesor y tapa de fundición, excavación y relleno posterior del trasdós. Totalmente terminada y con p.p. de medios auxiliares.								
		2,000				2,000			
							<b>2,000</b>	<b>138,56 €</b>	<b>277,12 €</b>
<b>4 - (Cap_4#) Red de electricidad</b>									<b>1.058,16 €</b>
<b>4.1</b>	<b>D02HF105 M3 EXCAV. MEC. ZANJAS INSTAL. T.F.</b>								
	M3. Excavación mecánica de zanjas para alojo de instalaciones en terreno de consistencia floja, con extracción de tierras a los bordes, i/posterior relleno y apisonado de tierra procedente de la excavación y con p.p. de medios auxiliares.								
	excavación zanja	1,000	80,000	0,500	1,150	46,000			
							<b>46,000</b>	<b>6,11 €</b>	<b>281,06 €</b>
<b>4.2</b>	<b>D02VK301 M3 TRANSP.ESCOMBRO &lt; 10KM.CARG.MEC.</b>								
	M3. Transporte de escombros procedentes de levantado de la calzada a vertedero, a una distancia menor de 10 Km., con camión volquete de 10 Tm. y con carga por medios mecanicos, i/p.p. de canon de vertido y de medios auxiliares considerando la propia carga.								
	excavación zanja	1,000	80,000	0,500	1,150	46,000			
							<b>46,000</b>	<b>3,37 €</b>	<b>155,02 €</b>
<b>4.3</b>	<b>D36ZC050 ML CANALIZ. M.T.2T 160mm</b>								
	MI. Canalización para red de baja tensión en cruces de calzada con dos tubos de PVC de D=160 mm, incluidos los mismos, con alambre guía, reforzado con hormigón HM-20/P/20 N/mm2 sobre 15 cm de zahorras compactadas, y resto de zanja con hormigón ciclopeo, según norma de Compañía, sin incluir cables, incluso cama de arena, tubos, hormigones, zahorra, excavación y relleno de zanja.								
		1,000	80,000			80,000			
							<b>80,000</b>	<b>5,56 €</b>	<b>444,80 €</b>

		Uds	Largo	Ancho	Alto	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>4.4</b>	<b>D36ZA020 UD ARQUETA DE REGISTRO</b>								
	Ud. Arqueta de registro para cruces de calzada en redes de media o baja tensión, de 70x70x100 cm según compañía suministradora, totalmente terminada.								
		4,000				4,000			
							<b>4,000</b>	<b>44,32 €</b>	<b>177,28 €</b>
<b>5 - (Cap_5#) Pavimentación</b>									<b>2.474,15 €</b>
<b>5.1</b>	<b>D36EA005 M3 ZAHORRA NATURAL EN SUB-BASE</b>								
	M3. Zahorra natural, compactada y perfilada por medio de motoniveladora, en sub-bases, medida sobre perfil.								
	Bajo acera y bordillo	1,000	75,000	0,150		11,250			
							<b>11,250</b>	<b>8,69 €</b>	<b>97,76 €</b>
<b>5.2</b>	<b>D19AE003 M2 SOLERA HORMIGÓN</b>								
	M2. Solera de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20 N/mm2 Tmax del árido 20 mm, elaborado en obra i/ vertido, colocación, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE.								
	Solera en acera y bordillo	1,000	75,000			75,000			
							<b>75,000</b>	<b>6,91 €</b>	<b>518,25 €</b>
<b>5.3</b>	<b>D36DP510 M2 P.LOSA H. 15X15X4 CM B.HOR.GRIS</b>								
	M2. Solado de baldosas de Hormigón BAJORRELIEVE SIN PULIR, clase de rotura 7, clase desgaste I de 25x25 cm color GRIS, recibidas con mortero M-40 (1:6) (con arena exenta de arcillas) sin retardantes, partiendo de una explanada con índice CBR > 5 y /o capa existente. i/ cama de arena de río para la formación de pendientes y asiento de la baldosa con 3 cm de espesor mínimo, regado posterior y relleno de jutas con arena silícea de tamaño 0/2. i/p.p. de medios auxiliares.								
	Acera	1,000	70,800			70,800			
							<b>70,800</b>	<b>17,86 €</b>	<b>1.264,49 €</b>
<b>5.4</b>	<b>D36CE013 ML BORDILLO HORM.RECTO 12x25 CM.</b>								
	ML. Bordillo recto prefabricado de hormigón, doble capa, con sección normalizada de calzada C9 (13x25 cm) de clase climática B, clase resistente a la abrasión I y clase resistente a flexión u (R-6 N/mm2). i/ adecuación previa del terreno, cama de hormigón hidráulico HM-20/P/20/I, de espesor uniforme de 20 cm y ancho de 10 cm a cada lado del bordillo incluido contrafuerte de 1/3 y 2/3 de la altura del bordillo, con un mínimo de 10 cm, del lado de la calzada y al dorso respectivamente, recibido con mortero M-5 (1:6) de consistencia seca y con posterior rejuntado de anchura máxima 5 mm con mortero M-5. incluido movimiento de material en obra.								
	Bordillo	1,000	25,000			25,000			
							<b>25,000</b>	<b>6,37 €</b>	<b>159,25 €</b>
<b>5.5</b>	<b>D36GD300 M2 DOBLE TRAT. SUPER. 3,2 kg/m2 ECR-2.</b>								
	M2. Doble tratamiento superficial con emulsión asfáltica ECR-2 y dotación 2,1 kg/m2 y 1,1 kg/m2, con áridos 20/10 y 10/5 y dotación 12 l/m2 y 8 l/m2, incluso extensión, compactación, limpieza y barrido. Desgaste < 25.								
	Calzada	1,000	120,000			120,000			
							<b>120,000</b>	<b>3,62 €</b>	<b>434,40 €</b>
<b>6 - (Cap_6#) Control de calidad</b>									<b>1.121,40 €</b>

		Uds	Largo	Ancho	Alto	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>6.1</b>	<b>D05GE101 M2 CONTROL DE CALIDAD</b>								
	M2. Controles de calidad de obra, realizados a cada uno de los capítulos anteriormente descritos, incluso desplazamiento del equipo de control y redacción del informe, en cumplimiento del artículo 2 del Decreto 14/93 del Gobierno de La Rioja.								
	Medidas de control y calidad	1,000	1,000	210,000		210,000			
							<b>210,000</b>	<b>5,34 €</b>	<b>1.121,40 €</b>
<b>7 - (Cap_7#) Seguridad y Salud</b>									<b>1.169,83 €</b>
<b>7.1</b>	<b>Par_1 U MEDIDAS DE SEGURIDAD SEGUN EBSS</b>								
	UD. Conjunto de medidas de seguridad a realizar según RD 1627/1997								
	Medidas seguridad	1,000				1,000			
							<b>1,000</b>	<b>1.169,83 €</b>	<b>1.169,83 €</b>
<b>Total: 12.943,00 €</b>									

Codigo	Resumen	Importe
Cap_1#	Demoliciones	1.467,99 €
Cap_2#	Red de saneamiento	4.257,94 €
Cap_3#	Red de abastecimiento	1.393,53 €
Cap_4#	Red de electricidad	1.058,16 €
Cap_5#	Pavimentación	2.474,15 €
Cap_6#	Control de calidad	1.121,40 €
Cap_7#	Seguridad y Salud	1.169,83 €
<b>Total Ejecución Material</b>		<b>12.943,00 €</b>
	6% Beneficio Industrial	776,58 €
	13% Gastos Generales	1.682,59 €
<b>Total Presupuesto Contrata</b>		<b>15.402,17 €</b>
	21% I.V.A.	3.234,46 €
<b>Total Presupuesto Contrata con Impuestos</b>		<b>18.636,63 €</b>

Asciende el siguiente presupuesto a la expresada suma de DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS CON SESENTA Y TRES Euros

Rodrigo Asensio Pérez