

**ELABORACIÓN DEL PRECIO DE:  
UNIDAD DE PUERTA DE MADERA,  
DE ENTRADA A VIVIENDA**

En primer lugar debe aparecer el epígrafe que contiene la unidad de medida, define el tipo de partida, especifica los materiales y sus características:

Ud. de Puerta de entrada de **203x82,5x4** cm, hoja de **tablero aglomerado directo, barnizada en taller, de pino país, con moldura recta; precerco de pino país de 130x40 mm; galces de MDF rechapado de pino país de 130x20 mm; tapajuntas de MDF rechapado de pino país de 70x10 mm.**

A continuación el cuadro con la medición, indicando el código, la unidad de medida de cada elemento, su descripción, el rendimiento y el precio unitario. Multiplicando el rendimiento por el precio unitario obtendrás el precio partida, que es el coste con el que interviene cada elemento en el precio final:

Código	Ud	Descomposición	Rend.	p.s.	Precio partida
mt22aap011hba	Ud	Preferido de madera de pino, 130x40 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	1,000	28,68	28,68
mt22aga010beha	m	Galce de MDF, con rechapado de madera, pino país, 130x20 mm, para barnizar.	5,100	3,54	18,05
mt22ata010bea	m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, pino país, 70x10 mm, para barnizar.	10,400	1,16	12,06
mt22pxf010abab	Ud	Puerta de entrada de tablero aglomerado, pino país, barnizada en taller, con moldura recta, 203x82,5x4 cm. Según UNE 56803.	1,000	86,68	86,68
mt23ial010aa	Ud	Bisagra de seguridad de 140x70 mm, en latón negro brillo, para puerta de entrada a vivienda, según UNE-EN 1935.	4,000	5,70	22,80
mt23ppb031	Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	24,000	0,06	1,44
mt23ppa010	Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de entrada a vivienda, según UNE-EN 12209.	1,000	18,43	18,43
mt23hal010aaaa	Ud	Juego de manivela y escudo largo en el interior, en latón negro brillo, serie básica, para puerta de entrada a vivienda.	1,000	10,71	10,71
mt23hal020aa	Ud	Tirador exterior con escudo en latón negro brillo, serie básica, para puerta de entrada a vivienda.	1,000	8,37	8,37
mt23hal100aa	Ud	Mirilla óptica gran angular de 14 mm de diámetro y 35 a 60 mm de longitud, con tapa incorporada y acabado en latón negro brillo, serie básica, para puerta de entrada a vivienda.	1,000	1,06	1,06
mo008	h	Oficial 1ª carpintero.	1,814	14,69	26,65
mo031	h	Ayudante carpintero.	1,814	14,49	26,28
	%	Medios auxiliares	2,000	261,21	5,22
	%	Costes indirectos	3,000	266,43	7,99
Coste de mantenimiento decenal: 30,19 € en los primeros 10 años.				Total:	274,42

Tras la medición se puede incluir un cuadro en el que se indique la normativa a cumplir por los elementos que componen la unidad de obra.

Referencia norma UNE y Título de la norma transposición de norma armonizada	Aplicabilidad (1)	Obligatoriedad (2)	Sistema (3)
UNE-EN 1935:2002	1102002	1122003	1
Herrajes para la edificación. Bisagras de un solo eje. Requisitos y métodos de ensayo.			
UNE-EN 1935:2002/AC:2004	112007	112007	
UNE-EN 12209:2004	1122004	162006	1
Herrajes para edificación. Cerraduras y pestillos. Cerraduras, pestillos y cerraderos mecánicos. Requisitos y métodos de ensayo.			
UNE-EN 12209:2004/AC:2008	162006	162006	

(1) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada e inicio del período de coexistencia

(2) Fecha final del período de coexistencia / entrada en vigor marcado CE

(3) Sistema de evaluación de la conformidad